

COMUNE DI SELVAZZANO DENTRO

PROVINCIA DI PADOVA

PIANO DI LOTTIZZAZIONE C2/43

VIA MONTEGRAPPA

PROPRIETARI: Corradin Maria
Casotto Luciano
Casotto Tiziano

ELABORATO AGGIORNATO IN RECEPIMENTO DELLE PRESCRIZIONI CONTENUTE NELLA
DELIBERAZIONE COMUNALE n° 51 DELL'11.05.2026 E LA RELATIVA DATA DI
AGGIORNAMENTO (GIUGNO 2026)

ALLEGATO N°	OGGETTO:	SCALA:
S5Asi	QUADRO ECONOMICO	DATA: marzo 2026
		AGG.: giugno 2026
		FILE: Selvazzano via Montegr.

Paolo Picconi
ARCHITECTS

Studio di Architettura ed Urbanistica
Piazza Guido Puchetti, 9/13
35030 Selvazzano Dentro (PD)
tel. 049 8055104 fax 049 8059448
Email: studio@architettopicconi.com



Committenti:

Corradin Maria
Casotto Luciano
Casotto Tiziano

OPERE DI URBANIZZAZIONE P.dil. C2/43 VIA MONTEGRAPPA

QUADRO ECONOMICO GENERALE DI SPESA

A) Somme a base di appalto	
A1) Lavori a misura e a corpo	147 633,70 €
A2) Oneri per la sicurezza 2,50%	3 690,84 €
TOTALE LAVORI	151 324,54 €

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B1) IVA sui lavori 10%	15 132,45 €
B2) Spese Tecniche Generali 10%	15 132,45 €
B3) Iva 22% + Inarcassa 4% su spese tecniche	3 462,31 €
B4) Imprevisti sui lavori 5%	7 566,23 €
B5) Contributo elettrificazione Enel-Distribuzione	6 644,56 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	47 938,00 €

IMPORTO TOTALE A) + B) €	199 262,54 €
---------------------------------	---------------------