

Selvazzano D., 02.04.2026

Spett/le
Comune di Selvazzano Dentro
Piazza Guido Puchetti, 1
35030 Selvazzano Dentro (Pd)

Oggetto: Piano di Lottizzazione C2/43 – Via Montegrappa, risposta a Vs. quesito.

Lo scrivente Dott. Geol. Alberto Dinali con sede in via Ceresina n° 52 in comune di Selvazzano Dentro, aveva realizzato uno studio di compatibilità geologica, geomorfologica, idrogeologica e sismica con redazione della relativa relazione datata 17.05.2023 e depositata agli atti, relativa al Piano di Lottizzazione C2/43 sito in via Montegrappa.

Nelle conclusioni della relazione, si affermava tra l'altro che: *“Dal punto di vista delle acque superficiali, il progetto comporterà un aumento di portata nella rete di scolo rispetto alla situazione attuale, ciò in particolar modo per la superficie edificabile mentre per le aree a strade e parcheggi si raccomanda di adottare pavimentazioni drenanti. Comunque si suggerisce di limitare al minimo le superfici impermeabili prevedendo pavimentazioni esterne permeabili, inoltre di evitare la chiusura, tombinatura o riduzione di sezione di scoli o fossi esistenti, e per quanto riguarda le strade di urbanizzazione, per queste ultime dovranno essere previste adeguate scoline laterali. (...)”*

In risposta quindi al quesito che pone il Comune in data 04.03.2026 su queste problematiche, lo scrivente dichiara che queste potevano essere delle prescrizioni adeguate nel momento della stesura della Relazione Geologica, con il progetto che era in previsione quindi circa tre anni fa (*maggio 2023*).

Al tempo attuale (*aprile 2026*), sono stato informato dallo Studio di Progettazione dell' arch. Paolo Picconi che nell'ultima versione aggiornata del progetto vi sarà una unica via di accesso privata all'area di lottizzazione ove sono presenti gli edifici privati, ed al centro sarà presente una vasca di cemento armato interrata opportunamente dimensionata nel suo volume, o scatolare interrato di laminazione che tramite le opportune tubazioni di collegamento, andrà a raccogliere le acque meteoriche in eccesso per impedire eventuali allagamenti, e quindi non vi sarà bisogno di scoline laterali od altri sistemi come precedentemente descritto nel 2023.

Sperando di avere esaudito alla Vs. richiesta, saluto cordialmente.



dott. Geol. Alberto Dinali