

COMUNE DI SELVAZZANO DENTRO
PROVINCIA DI PADOVA

PIANO DI LOTTIZZAZIONE C2/43
VIA MONTEGRAPPA

COMMITTENTI: Corradin Maria
Casotto Luciano
Casotto Tiziano

ELABORATO AGGIORNATO IN RECEPIMENTO DELLE PRESCRIZIONI CONTENUTE NELLA
DELIBERAZIONE COMUNALE n° 51 DELL'11.05.2026 E LA RELATIVA DATA DI
AGGIORNAMENTO (GIUGNO 2026)

ALLEGATO N°	OGGETTO:	SCALA: 1:500
S10si	PLANIVOLUMETRICO DI PROGETTO	DATA: marzo 2026
		AGG.: giugno 2026
		FILE: Selvazzano via Montegrappa

PAOLO PICCONI
ARCHITECTS

Studio di Architettura ed Urbanistica
Piazza Guido Puchetti, 9/13
35030 Selvazzano Dentro (PD)
tel. 049 8055104 fax 049 8059448
Email: studio@architettopicconi.com

ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI PADOVA
N. 1342
SELVAZZANO DENTRO - VIGNO

Commitenti:
Corradin Maria
Casotto Luciano
Casotto Tiziano

Il presente elaborato é di proprietà della studio e non può essere riprodotto o comunicato a terzi senza autorizzazione scritta

LEGENDA

- AMBITO P.U.A.
- EDIFICATO ESISTENTE
- VIABIITA' ESISTENTE
- SEDIME MAX INVILUPPO FABBRICATI
- ACCESSO AREA PRIVATA
- STRADE DI PROGETTO
- STRADA PRIVATA DI PROGETTO
- RAMPE MARCIAPIEDI
- VERDE STANDARD ATTREZZATO
- AREA IN FASCIA DI RISPETTO DEPURATORE
- FOSSO
- FASCIA DI RISPETTO DEPURATORE
- POSTI AUTO

ESSENZE ARBOREE

- A LECCIO
- B NOCCIOLO
- C FRASSINO ROSSO
- D ORNIELLO
- E BAGOLARO
- F ACERO CAMPESTRE

- MARCIAPIEDI DI PROGETTO
- CESTINO PORTA RIFIUTI
- PANCHINA
- STACCIONATA
- PAVIMENTAZIONE IN GRIGLIATO DRENANTE

SUPERFICIE PER L'EDIFICABILITA' SUB-LOTTE:

N.	SUPERFICIE	VOLUME	ALTEZZA	N° PIANI	TIPOLOGIA*
1	mq 970	mc 947	ml 7.50	2	U-Bi-S
2	mq 1.052	mc 947	ml 7.50	2	U-Bi-S
3	mq 1.091	mc 947	ml 7.50	2	U-Bi-S
4	mq 995	mc 947	ml 7.50	2	U-Bi-S

TIPOLOGIA* : Unifamilire-Bifamilire-Schiera

